



ODBOR VODNÍHO A LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO  
ODDĚLENÍ STÁTNÍ SPRÁVY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ  
VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

VÁŠ DOPIS ČJ.:  
ZE DNE: 2018-11-20,  
NAŠE ČJ.: MMB/0...*481.2.17*/2018  
SPIS. ZN.: OVLHZ/MMB/0472358/2018

PROJECT building  
Erbenova 8  
602 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. Iva Volfová/Dv  
TEL.: 542 174 022  
FAX: 542 174 017  
E-MAIL: [volfova.iva@brno.cz](mailto:volfova.iva@brno.cz)

DATUM: 2018-12-05  
POČET LISTŮ: 2

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatelé

**Masarykova univerzita, IČ 00216224, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno**

- zastoupený: PROJECT building, s.r.o., IČ 47917431, Erbenova 8, 602 00 Brno  
(dále jen „stavebník“)

### v y d á v á

podle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona a ust. § 149 odst. 1 správního řádu

### souhlas

**k akci: „PdF – vybudování menzy na Poříčí 7 – 9“,**

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Staré Brno, na pozemcích p.č. 1682, 1678, **ve vyhlášeném záplavovém území významného vodního toku Svratky**, stanoveném Krajským úřadem Jihomoravského kraje č.j. JMK 142939/2009 ze dne 29.1.2010, ČHP 4-15-01-1530-0-00, vodní útvar podzemních vod 65700.

### Stručný popis stavby:

Projektová dokumentace řeší přestavbu stávající tělocvičny včetně navazujících prostor na menzu Pedagogické fakulty Masarykovy univerzity. Součástí menzy bude vybudování zázemí, hygienické a skladovací prostory. Dále projektová dokumentace řeší bezbariérové zpřístupnění, venkovní úpravy, lapák tuků a zástěnu na odpadové nádoby. Součástí záměru je vybudování dotčených prostor novou gastrotechnologií, novým interiérovým vybavením a sadovými úpravami v areálu Pedagogické fakulty. Řešený objekt je připojen na veškeré inženýrské sítě stávajícími přípojkami.

Přibližné určení polohy objektu v souřadnicovém systému JTSK:

Y	X
599170,86	1161510,77

Souhlas vodoprávního úřadu, podle ust. § 17 odst. 2 vodního zákona, se vydává za těchto podmínek:

1. Při realizaci a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami.
2. V zařízení staveniště nebude dlouhodobě skladován nebezpečný odpad a lehce odplavitelný materiál (např. sypké materiály atp). Veškeré ostatní skladované materiály budou zabezpečeny proti odplavení.
3. Stavebník přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků nebo ledochodů.
4. Vlastník stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v ust. § 85 vodního zákona, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod, a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou.
5. Veškerá rizika možných povodňových škod nese stavebník, resp. vlastník stavby.
6. Bude aktualizován povodňový plán objektu.
7. Platnost souhlasu, jako podkladu pro vydání územního nebo stavebního povolení, se stanovuje 2 roky, tj. **do 30. 11. 2020.**

### **O d ů v o d n ě n í**

Podkladem pro vydání tohoto souhlasu byly, kromě vlastní žádosti, podané na vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB dne 21. 11 2018, také tyto doložené doklady:

- projektová dokumentace, katastrální mapa se zákresem stavby
- stanovisko Povodí Moravy, s.p., ze dne 15. 11. 2018 zn. PM-38598/2018/5203/Ka.

Dle stanoviska správce povodí z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ust. § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu vod. Uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Podle map povodňového nebezpečí a povodňových rizik se stavba nachází v zóně nízkého ohrožení.

Tento souhlas zohledňuje zájmy chráněné vodním zákonem.

Navrhovaný záměr je technicky zdůvodněný předloženými doklady, nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské zájmy, proto vodoprávní úřad vyhověl žádosti a vydal souhlasné závazné stanovisko.

## Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu a ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona je úkon učiněný orgánem státní správy vodního hospodářství, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Závazné stanovisko samo o sobě není způsobilé vyvolat samostatné právní následky. Tyto mohou být vyvolány prostřednictvím rozhodnutí v dané věci, v tomto případě územním rozhodnutím, resp. stavebním povolením.

V případě dotčení majetku třetích osob, jejich práv a právem chráněných zájmů, mohou tyto své námitky a připomínky uplatnit pouze v řízení podle stavebního zákona v rámci územního či stavebního řízení.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Odvolání je možné podat proti územnímu rozhodnutí příp. stavebnímu povolení stavebního úřadu, ke kterému je toto stanovisko vydáváno.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor vodního hospodářství a státní správy  
Kounicova 67  
602 00 Brno



Ing. Tatjana Nováková  
vedoucí oddělení státní správy  
ve vodním hospodářství

### Na vědomí

ÚMČ Brno-střed, stavební úřad - DS

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno – DS

